

## العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٦/٦/14 الى ٢٠٢٦/٦/١8

| المحافظة     | خاص | استثماري | تجاري | حرفي | بنك | مخازن | معارض | مشاتل | دكاكين | الشريط الساحلي |
|--------------|-----|----------|-------|------|-----|-------|-------|-------|--------|----------------|
| العاصمة      | 5   | 0        | 1     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |
| حولي         | 12  | 8        | 0     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |
| الفروانية    | 9   | 5        | 0     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |
| مبارك الكبير | 9   | 0        | 0     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |
| الأحمدي      | 53  | 7        | 1     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |
| الجهراء      | 20  | 0        | 0     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |
| المجموع      | 108 | 20       | 2     | 0    | 0   | 0     | 0     | 0     | 0      | 0              |

العقار الخاص (١٠٨) عقار بمبلغ وقدره ( ٣٣,٥٦٥,٨٢٩.٠١٤ مليون د.ك)  
العقار الاستثماري (٢٠) عقار بمبلغ وقدره ( ٢١,١٠٣,٥٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)  
العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره ( ١١,٢٦٧,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

**مؤشر تداول العقود**  
الأسبوع الماضي ( 2026/6/7 الى 2026/6/11 )  
الأسبوع الحالي ( 2026/6/14 إلى 2026/6/18 )

**مؤشر تداول العقود**  
الأسبوع الماضي ( 2026/6/7 الى 2026/6/11 )  
الأسبوع الحالي ( 2026/6/14 إلى 2026/6/18 )

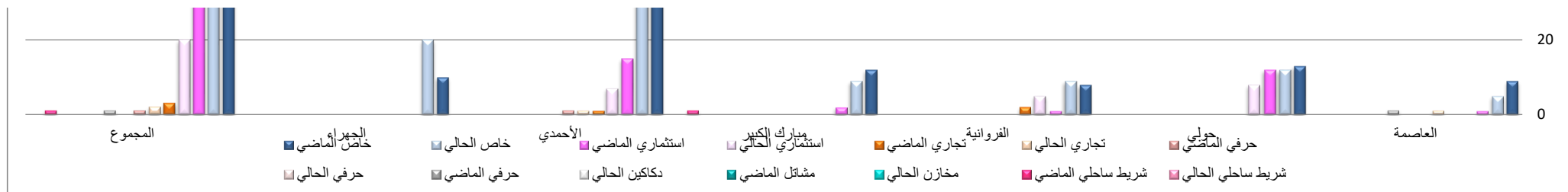
**مؤشر تداول العقود**  
الأسبوع الماضي ( 2026/6/7 الى 2026/6/11 )  
الأسبوع الحالي ( 2026/6/14 إلى 2026/6/18 )

[illegible]

مؤشر تداول العقود

| Category | Value |
|----------|-------|
| عقود     | 110   |
| مؤشر     | 50    |





## إحصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١٤ يونيو الى ١٨ يونيو

### محافظة العاصمة

| محافظة  | الموقع      | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن          | نوع التصرف | نسبة التصرف |
|---------|-------------|--------|---------|-------|------------|----------------|------------|-------------|
| العاصمة | الدعية      | 4      | 750     | بيت   | خاص        | 570,000.000    | بيع        | 100%        |
| العاصمة | الروضة      | 2      | 375     | بيت   | خاص        | 640,000.000    | بيع        | 100%        |
| العاصمة | القبلة      | 13     | 920     | بناية | تجاري      | 11,250,000.000 | بيع        | 100%        |
| العاصمة | جابر الأحمد | 1      | 400     | بيت   | خاص        | 520,000.000    | بيع        | 100%        |
| العاصمة | جابر الأحمد | 3      | 349.161 | شقة   | خاص        | 185,000.000    | بيع        | 100%        |
| العاصمة | كيفان       | 7      | 502     | بيت   | خاص        | 845,000.000    | بيع        | 100%        |

### محافظة حولي

| محافظة | الموقع   | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن         | نوع التصرف | نسبة التصرف |
|--------|----------|--------|---------|-------|------------|---------------|------------|-------------|
| حولي   | حولي     | 202    | 873     | بناية | استثماري   | 2,000,000.000 | بيع        | 100%        |
| حولي   | الجابرية | 6      | 450     | بيت   | خاص        | 392,500.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | الرميثية | 11     | 750     | بيت   | خاص        | 355,000.000   | مشاع       | 50%         |
| حولي   | الزهراء  | 1      | 500     | ارض   | خاص        | 385,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | الزهراء  | 6      | 400     | ارض   | خاص        | 500,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | السالمية | 12     | 2090    | بناية | استثماري   | 3,525,000.000 | بيع        | 100%        |
| حولي   | السالمية | 12     | 753     | بناية | استثماري   | 2,125,000.000 | بيع        | 100%        |
| حولي   | السالمية | 1      | 1047    | بناية | استثماري   | 3,050,000.000 | مرسى مزاد  | 100%        |
| حولي   | السالمية | 6      | 236.5   | شقة   | خاص        | 45,000.000    | مشاع       | 50%         |
| حولي   | السلام   | 1      | 400     | ارض   | خاص        | 370,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | السلام   | 3      | 450     | ارض   | خاص        | 405,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | السلام   | 1      | 544.5   | ارض   | خاص        | 490,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | الشعب    | 8      | 83.05   | شقة   | استثماري   | 114,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | الشعب    | 8      | 77.36   | شقة   | استثماري   | 96,000.000    | بيع        | 100%        |
| حولي   | الشعب    | 8      | 118.47  | شقة   | استثماري   | 130,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | الشعب    | 8      | 83.05   | شقة   | استثماري   | 90,000.000    | بيع        | 100%        |
| حولي   | الصاديق  | 3      | 375     | ارض   | خاص        | 430,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | سلوى     | 4      | 576     | بيت   | خاص        | 400,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | سلوى     | 9      | 558     | بيت   | خاص        | 390,000.000   | بيع        | 100%        |
| حولي   | سلوى     | 7      | 750     | بيت   | خاص        | 420,000.000   | بيع        | 100%        |

### محافظة الفروانية

| محافظة    | الموقع            | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن         | نوع التصرف | نسبة التصرف |
|-----------|-------------------|--------|---------|-------|------------|---------------|------------|-------------|
| الفروانية | الرابية           | 4      | 1000    | بيت   | خاص        | 78,720.000    | مشاع       | 13%         |
| الفروانية | العمرية           | 3      | 600     | بيت   | خاص        | 340,000.000   | بيع        | 100%        |
| الفروانية | الفرودس           | 4      | 301     | بيت   | خاص        | 260,000.000   | بيع        | 100%        |
| الفروانية | إشبيلية           | 1      | 400     | ارض   | خاص        | 300,000.000   | بيع        | 100%        |
| الفروانية | إشبيلية           | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 450,000.000   | بيع        | 100%        |
| الفروانية | جليب الشيوخ       | 15     | 704     | بناية | استثماري   | 1,360,000.000 | بيع        | 100%        |
| الفروانية | جليب الشيوخ       | 15     | 704     | بناية | استثماري   | 1,360,000.000 | بيع        | 100%        |
| الفروانية | جليب الشيوخ       | 17     | 728     | بناية | استثماري   | 1,500,000.000 | بيع        | 100%        |
| الفروانية | خيطان             | 8      | 750     | بناية | استثماري   | 1,650,000.000 | بيع        | 100%        |
| الفروانية | خيطان             | 4      | 1000    | بناية | استثماري   | 2,635,000.000 | بيع        | 100%        |
| الفروانية | خيطان             | 10     | 300     | بيت   | خاص        | 238,000.000   | بيع        | 100%        |
| الفروانية | خيطان             | 10     | 300     | بيت   | خاص        | 195,000.000   | بيع        | 100%        |
| الفروانية | عبدالله المبارك   | 8      | 400     | بيت   | خاص        | 283,500.000   | مرسى مزاد  | 100%        |
| الفروانية | غرب عبدالله مبارك | 7      | 400     | بيت   | خاص        | 550,000.000   | بيع        | 100%        |

### محافظة مبارك الكبير

| محافظة       | الموقع   | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | نوع التصرف | نسبة التصرف |
|--------------|----------|--------|---------|-------|------------|-------------|------------|-------------|
| مبارك الكبير | الفنيطيس | 6      | 400     | ارض   | خاص        | 365,000.000 | بيع        | 100%        |
| مبارك الكبير | الفنيطيس | 5      | 400     | بيت   | خاص        | 600,000.000 | بيع        | 100%        |

|      |     |             |     |     |         |    |             |              |
|------|-----|-------------|-----|-----|---------|----|-------------|--------------|
| 100% | بيع | 290,000.000 | خاص | بيت | 400     | 3  | القرين      | مبارك الكبير |
| 100% | بيع | 360,000.000 | خاص | بيت | 400     | 4  | القرين      | مبارك الكبير |
| 100% | بيع | 295,000.000 | خاص | بيت | 400.2   | 1  | القصور      | مبارك الكبير |
| 100% | بيع | 445,000.000 | خاص | بيت | 400     | 7  | القصور      | مبارك الكبير |
| 100% | بيع | 261,000.000 | خاص | بيت | 399     | 1  | القصور      | مبارك الكبير |
| 100% | بيع | 415,000.000 | خاص | بيت | 375     | 8  | أبو فطيرة   | مبارك الكبير |
| 100% | بيع | 205,000.000 | خاص | بيت | 300.125 | 13 | صباح السالم | مبارك الكبير |

#### محافظة الأحمدى

| نسبة التصرف | نوع التصرف | الثمن         | نوع العقار | الوصف  | المساحة | القطعه | الموقع                    | محافظة  |
|-------------|------------|---------------|------------|--------|---------|--------|---------------------------|---------|
| 100%        | بيع        | 95,000.000    | استثماري   | شقة    | 101     | —      | التوسعة الشمالية بالفنطاس | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 120,000.000   | خاص        | ارض    | 400     | 3      | الخيران                   | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 329,000.014   | خاص        | بيت    | 600     | 1      | الصباحية                  | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 399,000.000   | خاص        | بيت    | 400     | 4      | الصباحية                  | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 1,040,000.000 | استثماري   | بنائية | 875     | 43/2   | الفحيحيل                  | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 100,000.000   | استثماري   | شقة    | 101.66  | 8      | الفنطاس                   | الأحمدى |
| 90%         | مشاع       | 550,000.000   | خاص        | ارض    | 1051    | 4      | الفنطاس الزراعية          | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 275,000.000   | خاص        | بيت    | 400     | 1      | المنقف                    | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 75,000.000    | استثماري   | شقة    | 104.97  | 55     | المنقف                    | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 41,000.000    | استثماري   | شقة    | 78.1    | 1      | المهولة                   | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 39,500.000    | استثماري   | شقة    | 75.86   | 1      | المهولة                   | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 78,000.000    | استثماري   | شقة    | 104.79  | 2      | المهولة                   | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 115,000.000   | خاص        | بيت    | 400     | 3      | الوفرة السكنية            | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 157,000.000   | خاص        | بيت    | 600     | 5      | الوفرة السكنية            | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 202,800.000   | خاص        | بيت    | 600     | 7      | الوفرة السكنية            | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 280,000.000   | خاص        | بيت    | 600     | 7      | الوفرة السكنية            | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 220,000.000   | خاص        | بيت    | 600     | 7      | الوفرة السكنية            | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 300,000.000   | خاص        | بيت    | 400     | 7      | جابر العلي                | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 250,000.000   | خاص        | بيت    | 400     | 8      | جابر العلي                | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 222,000.000   | خاص        | ارض    | 450     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 310,000.000   | خاص        | ارض    | 520     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 270,000.000   | خاص        | ارض    | 510     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 285,000.000   | خاص        | ارض    | 607     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 230,000.000   | خاص        | ارض    | 481     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 150,000.000   | خاص        | ارض    | 550     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 150,000.000   | خاص        | ارض    | 550     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 225,000.000   | خاص        | ارض    | 474     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 270,000.000   | خاص        | ارض    | 1520    | A1     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 229,000.000   | خاص        | ارض    | 507     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 290,000.000   | خاص        | ارض    | 607     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 228,000.000   | خاص        | ارض    | 450     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 270,000.000   | خاص        | ارض    | 634     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 157,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 390,000.000   | خاص        | ارض    | 460     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 250,000.000   | خاص        | ارض    | 510     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 260,000.000   | خاص        | ارض    | 600     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 230,000.000   | خاص        | ارض    | 450     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 260,000.000   | خاص        | ارض    | 600     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 260,000.000   | خاص        | ارض    | 600     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 470,000.000   | خاص        | ارض    | 937     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 521     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 260,000.000   | خاص        | ارض    | 600     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 260,000.000   | خاص        | ارض    | 600     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 300,000.000   | خاص        | ارض    | 1208    | A1     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 240,000.000   | خاص        | ارض    | 492     | A4     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 330,000.000   | خاص        | بيت    | 460     | A3     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 370,000.000   | خاص        | بيت    | 511     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 370,000.000   | خاص        | بيت    | 511     | A5     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 17,000.000    | تجاري      | محل    | 32.67   | A1     | صباح الأحمد البحرية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 225,000.000   | خاص        | بيت    | 600     | 4      | صباح الأحمد السكنية       | الأحمدى |
| 100%        | بيع        | 363,000.000   | خاص        | بيت    | 600     | 1      | صباح الأحمد السكنية       | الأحمدى |

|         |                     |   |     |     |     |             |     |      |
|---------|---------------------|---|-----|-----|-----|-------------|-----|------|
| الأحمدي | صباح الأحمد السكنية | 2 | 600 | بيت | خاص | 250,000.000 | بيع | 100% |
| الأحمدي | صباح الأحمد السكنية | 4 | 600 | بيت | خاص | 265,000.000 | بيع | 100% |
| الأحمدي | فهد الأحمد          | 3 | 400 | بيت | خاص | 480,000.000 | بيع | 100% |

#### محافظة الجھراء

| محافظة  | الموقع        | القطعه | المساحة | الوصف | نوع العقار | الثمن       | نوع التصرف | نسبة التصرف |
|---------|---------------|--------|---------|-------|------------|-------------|------------|-------------|
| الجهراء | القصر         | 1      | 600     | ارض   | خاص        | 310,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | القيروان      | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 395,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 320,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 2      | 400     | بيت   | خاص        | 340,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 1      | 400     | بيت   | خاص        | 295,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 1      | 400     | بيت   | خاص        | 300,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 250,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 1      | 400     | بيت   | خاص        | 305,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 4      | 400     | بيت   | خاص        | 302,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 2      | 400     | بيت   | خاص        | 570,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 248,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 220,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 253,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 1      | 400     | بيت   | خاص        | 255,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 245,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 256,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 4      | 400     | بيت   | خاص        | 300,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | المطلاع       | 3      | 400     | بيت   | خاص        | 220,000.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | سعد العبدالله | 5      | 400     | بيت   | خاص        | 341,309.000 | بيع        | 100%        |
| الجهراء | سعد العبدالله | 2      | 400     | بيت   | خاص        | 330,000.000 | بيع        | 100%        |

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من ١٤ يونيو الى ١٨ يونيو

| إجمالي المبالغ | مبارك الكبير |
|----------------|--------------|
| 3,236,000.000  | خاص          |
| 0.000          | استثماري     |
| 0.000          | تجاري        |

| إجمالي المبالغ | الأحمدي  |
|----------------|----------|
| 14,236,800.014 | خاص      |
| 1,468,500.000  | استثماري |
| 17,000.000     | تجاري    |

| إجمالي المبالغ | الجهراء  |
|----------------|----------|
| 6,055,309.000  | خاص      |
| 0.000          | استثماري |
| 0.000          | تجاري    |

| إجمالي المبالغ | العاصمة  |
|----------------|----------|
| 2,760,000.000  | خاص      |
| 0.000          | استثماري |
| 11,250,000.000 | تجاري    |

| إجمالي المبالغ | حولي     |
|----------------|----------|
| 4,582,500.000  | خاص      |
| 11,130,000.000 | استثماري |
| 0.000          | تجاري    |

| إجمالي المبالغ | الفروانية |
|----------------|-----------|
| 2,695,220.000  | خاص       |
| 8,505,000.000  | استثماري  |
| 0.000          | تجاري     |